

貸アパート

南大分駅

田中ビル 301

間取り
2DK

専有面積
43.36㎡

築年月
1985年02月

生活便利な好立地物件！
日当り良好！ 交通便良好！

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,法人契約不可,社宅不可,事務所使用不可,SOHO使用不可,喫煙不可,楽器不可,D I Y不可,ペット不可,保証人要(連帯保証人要),ルームシェア不可,二人入居可,高齢者相談,B・T別,トイレ,洗面所,洗面台,プロパンガス給湯,バルコニー



物件種目	貸アパート
最寄駅	南大分
間取タイプ	2DK
賃料条件	賃料 40,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	大分県大分市大字上宗方		
交通	J R 久大本線 南大分 徒歩23分 バス停 上宗方 徒歩3分		
建物	建物名	田中ビル 301	
	構造・規模	R C 3階建/3階部分	
	使用部分積	43.36㎡	
	間取内訳	和 6・6	
築年月	1985年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費2,000円/月 雑費500円/月		
駐車場	有 3,000円/月		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,トイレ,洗面所,洗面台,プロパンガス給湯,バルコニー		
保険等	要 2年		
備考	【価格と共益費を下げました。】・家賃42,000円→40,000円・共益費3,000円→2,000円・駐車場3,000円(変更なし)・自治会費500円(変更なし)・連帯保証人要・家財保険加入要・退去時清掃代30,000円・喫煙者不可・ペット不可・楽器不可・契約者以外の同居不可・連帯保証人要・1年以内の解約については、1か月の違約金が発生します。賃貸保証：加入要 家賃保証会社費用(契約時の月額家賃の100%掛かります。)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69746291048

大分県知事免許(13)第1082号 〒870-1152 大分県大分市大字上宗方1306番地の1 だるまビル1F

有限会社だるま不動産

TEL: 097-542-6551 定休日: 日曜日・祝日 (休日対応可能) 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 媒介